**Совет муниципального района «Карымский район»**

**РЕШЕНИЕ**

« 13 » ноября 2014г. № 158

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Положения «Об организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения,  водоотведения в границах сельских поселений на территории муниципального района «Карымский район» |  |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=F3B3C5E51F037A18A40E3DD43C5E438C7CCFA0032C4081E4419F81C6B4ED9929DD57E43BD216uFF) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», и руководствуясь ст.25 Устава муниципального района «Карымский район», Совет муниципального района «Карымский район» **р е ш и л**:

1. Утвердить [Положение](file:///\\duma1\%D0%A1%D0%B5%D1%82%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D1%8F\24.04.2014\129-%D0%9D%D0%9F%D0%90.doc#Par37) «Об организации электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения в границах сельских поселений на территории муниципального района «Карымский район» (прилагается);

 2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации муниципального района «Карымский район» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»: http: // карымское.рф ;

3. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2015г.

Глава

муниципального района

«Карымский район» Г.А. Ванчугов

 Утверждено

Решением

Совета муниципального района

«Карымский район»

№158  от 13 ноября 2014 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об организации электро-, тепло -, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах сельских поселений на территории муниципального района «Карымский район»**

**1.  Общие положения**

1. Настоящее Положение разработано на основании Федеральных законов от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=F3B3C5E51F037A18A40E3DD43C5E438C7CCFA0032C4081E4419F81C6B4ED9929DD57E43BD216uFF) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», [Устав](consultantplus://offline/ref=88B54392BE93B1DAB6A83725AD4661AAF0AE2D72BC3984D0975266A8C3E7BE9D841B846F8E0E4C03793B5457i2D)а муниципального района «Карымский район» в целях организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах сельских поселений на территории муниципального района «Карымский район» (далее – муниципальный район).

2. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия и термины:

1) электроснабжение - круглосуточное обеспечение потребителя электрической энергией надлежащего качества, подаваемой в необходимых объемах по присоединенной сети в жилое помещение;

2) газоснабжение - одна из форм энергоснабжения, представляющая собой деятельность по обеспечению потребителей газом, в том числе деятельность по формированию фонда разведанных месторождений газа, добыче, транспортировке, хранению и поставкам газа;

3) газификация - деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса;

4) организация коммунального комплекса - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие эксплуатацию объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

5) системы коммунальной инфраструктуры - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

6) программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района - документы, устанавливающие перечни мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

7) инвестиционная программа организации коммунального комплекса - программа, разрабатываемая организацией коммунального комплекса и определяющая мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов (далее также - инвестиционная программа);

8) тарифы на услуги организаций коммунального комплекса - ценовые ставки, по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за оказываемые ими услуги и которые включаются в цены (тарифы) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса;

9) тепловая энергия - энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);

10) источник тепловой энергии - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;

11) тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

12) потребитель тепловой энергии (далее также - потребитель) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

13) теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии;

14) теплосетевая организация - организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии;

15) надежность теплоснабжения - характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения;

16) орган регулирования тарифов в сфере теплоснабжения  - уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) либо орган местного самоуправления в случае наделения соответствующими полномочиями законом Забайкальского края, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

17) схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

18) водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

19) водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

20) гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная нормативно-правовым актом муниципального района, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

21) горячая вода - вода, приготовленная путем нагрева питьевой или технической воды с использованием тепловой энергии, а при необходимости также путем очистки, химической подготовки и других технологических операций, осуществляемых с водой;

22) качество и безопасность воды (далее - качество воды) - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

23) объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

24) организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

25) организация, осуществляющая горячее водоснабжение, - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованной системы горячего водоснабжения, отдельных объектов такой системы;

26) орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - орган регулирования тарифов) - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления поселения или района, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

27) предельные индексы изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - предельные индексы) - индексы максимально и (или) минимально возможного изменения действующих тарифов на питьевую воду и водоотведение, устанавливаемые в среднем по субъектам Российской Федерации на год, если иное не установлено другими федеральными законами или решением Правительства Российской Федерации, и выраженные в процентах. Указанные предельные индексы устанавливаются и применяются до 1 января 2016 года;

28) централизованная система водоотведения (канализации) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

29) централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

**2. Полномочия органов местного самоуправления муниципального района «Карымский район» в области организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах сельских поселений на территории муниципального района «Карымский район»**

1. Совет муниципального района «Карымский район » в области организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах сельских поселений на территории муниципального района осуществляет следующие полномочия:

1) утверждает расходы бюджета муниципального района на осуществление организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения на территории муниципального района;

2) рассматривает и утверждает инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

3) в области регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса, устанавливает надбавки к ценам (тарифам) для потребителей;

4) утверждает программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

5) рассматривает и утверждает инвестиционные программы для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;

6) устанавливает систему критериев, используемых для определения доступности для потребителей услуг организаций коммунального комплекса;

7) устанавливает надбавки к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса в соответствии с предельным индексом, установленным органом регулирования субъекта Российской Федерации;

8) согласовывает инвестиционные программы;

9) принимает решение о включении в инвестиционную программу мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), или об отказе в таком включении.

2. Администрация муниципального района «Карымский район» в области организации электро-, тепло- газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах сельских поселений на территории муниципального района осуществляет следующие полномочия:

1) по организации коммунального комплекса:

а) утверждает технические задания по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

б) рассматривает проекты инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

в) публикует информацию о тарифах и надбавках, об инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, а также о результатах мониторинга выполнения этих программ;

г) участвует в разработке проектов договоров, заключаемых в целях развития объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

д) заключает с организациями коммунального комплекса договоры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, в целях развития объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

е) осуществляет мониторинг выполнения инвестиционных программ;

ж) принимает решения и выдает предписания в пределах своих полномочий, установленных Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», которые обязательны для исполнения организациями коммунального комплекса;

з) запрашивает информацию у организаций коммунального комплекса, предусмотренную Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе информацию по вопросам применения тарифов и надбавок, регулируемых в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», в формате, определяемом органом регулирования Забайкальского края;

и) согласовывает в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, решение концедента о заключении концессионного соглашения и конкурсную документацию в части долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций коммунального комплекса.

к) разрабатывает программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального района.

2) по организации электроснабжения:

а) разрабатывает, утверждает и реализует муниципальные программы в области электроснабжения, энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

б) осуществляет мониторинг рынка предоставления услуг электроснабжения населению;

в) рассматривает заявления граждан по вопросу определения принадлежности объектов электросетевого хозяйства и предоставляет в течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства;

г) предоставляет информацию о деятельности организаций, оказывающих услуги электроснабжения, по запросу уполномоченных органов в пределах имеющихся полномочий;

д) координирует мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контролирует их проведение муниципальными учреждениями;

е) осуществляет информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

ж) осуществляет иные полномочия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, отнесенных к ведению исполнительно-распорядительного органа муниципального района федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления.

3) по организации теплоснабжения:

а) организует обеспечение надежного теплоснабжения потребителей на территории муниципального района, в том числе принимает меры по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

б) рассматривает обращения потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

в) реализует предусмотренные частями 5 - 7 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» полномочия в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

г) выполняет требования, установленные правилами оценки готовности муниципального района к отопительному периоду, и осуществляет контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

д) согласовывает вывод источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

е) разрабатывает, утверждает и актуализирует схемы теплоснабжения сельских поселений;

ж) размещает информацию о разработке проекта схемы теплоснабжения, материалы по разрабатываемой и (или) ранее утвержденной схеме теплоснабжения, проекты схем теплоснабжения на официальном сайте муниципального района;

з) определяет единую теплоснабжающую организацию;

и) согласовывает инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, за исключением таких программ, которые согласовываются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

5) по организации водоснабжения и водоотведения:

а) организует водоснабжение населения, в том числе принимает меры по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

б) определяет для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения сельских поселений гарантирующую организацию и устанавливает зоны ее деятельности;

в) согласовывает вывод объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

г) утверждает схему водоснабжения и водоотведения муниципального района;

д) утверждает технические задания на разработку инвестиционных программ;

е) согласовывает планы снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади;

ж) принимает решения о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иную систему горячего водоснабжения в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

з) заключает соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

и) привлекает независимые организации для анализа обоснованности инвестиционной программы.

3. В рамках решения вопроса местного значения по организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения на территории муниципального района «Карымский район», органы местного самоуправления района вправе запрашивать информацию, необходимую для осуществления полномочий, установленных Федеральным законодательством, а указанные организации обязаны предоставить запрашиваемую информацию.

**3. Финансовое обеспечение организации электро-, тепло, - газо- и водоснабжения населения, водоотведения на территории муниципального района «Карымский район»**

1. Финансовое обеспечение осуществления организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в границах сельских поселений на территории муниципального района «Карымский район» является расходным обязательством муниципального района «Карымский район».