**Совет муниципального района «Карымский район»**

**Забайкальского края**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 « 13 » ноября 2014 г № 182

Об утверждении Положения «О порядке предоставления сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции и членам его семьи, жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности в границах поселений»

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 3, 33.2 части 1 статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи  9 Федерального закона от 19 июля 2011 года № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 3 статьи 44 Федерального закона от 07.02.2011 г. № 3-ФЗ «О полиции», Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года № 42, и руководствуясь Уставом муниципального района «Карымский район» **решил:**

1. Утвердить прилагаемое Положение «О порядке предоставления сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции и членам его семьи, жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности в границах поселений муниципального района «Карымский район» до 1 января 2017 года».

2. Данное Решение опубликовать в районной газете «Красное Знамя», на официальном сайте муниципального района «Карымский район».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Глава муниципального района,

Председатель Совета муниципального

района «Карымский район» Г.А. Ванчугов

**УТВЕРЖДЕНО**

решением Совета

муниципального района

 «Карымский район»

№ 182 от « 13 » ноября 2014г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О порядке предоставления сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции и членам его семьи, жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности в границах поселений муниципального района «Карымский район»**

Настоящее Положение определяет основания и порядок предоставления сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции и членам его семьи, жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности в границах поселений муниципального района «Карымский район» до 1 января 2017 года

**I. Общие положения**

1. В целях настоящего Положения к жилым помещениям муниципального жилищного фонда, предоставляемому сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции и членам его семьи, относятся служебные жилые помещения жилищного фонда (далее - служебные жилые помещения).

2. Совокупность служебных жилых помещений, предназначенных для сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции, не может составлять более 50% от фонда всех служебных жилых помещений жилищного фонда, предназначенных для проживания отдельных категорий граждан и предоставляемых по правилам, предусмотренным настоящим Положением.

3. Включение жилого помещения муниципального жилищного помещения к служебным жилым помещениям, исключение жилого помещения из указанного фонда, предоставление служебного жилого помещения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, осуществляются на основании постановления администрации муниципального района «Карымский район» (далее Администрация), в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Служебные жилые помещения, предоставленные Администрацией сотрудникам, замещающим должность участкового уполномоченного полиции, могут быть в течение пяти лет со дня вступления в силу Федерального закона от 19.07.2011 г. № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» переданы на возмездной основе в федеральную собственность в целях формирования специализированного жилищного фонда федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел в порядке и на условиях, определяемых Правительством Российской Федерации.

**II. Основания и порядок предоставления служебных жилых помещений**

1. Служебные жилые помещения предоставляются участковым уполномоченным полиции, выполняющим обязанности по указанной должности на территории поселения, не имеющим жилого помещения на территории поселения (далее – участковые уполномоченные полиции) и совместно проживающим с ними членам их семьи.

 2. Не имеющими жилого помещения на территории сельского поселения признаются участковые уполномоченные полиции, не являющиеся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, расположенного на территории сельского поселения.

3. В качестве служебного жилого помещения участковым уполномоченным полиции предоставляются жилые помещения в виде отдельной квартиры, пригодные для проживания граждан и к условиям сельского поселения муниципального района «Карымский район».

4.Служебное жилое помещение предоставляется участковому уполномоченному полиции на основании Постановления Администрации о предоставлении служебного жилого помещения.

5. Постановление Администрации о предоставлении служебного жилого помещения является основанием заключения соответствующего договора найма служебного жилого помещения.

6. В договоре найма служебного жилого помещения указываются проживающие совместно с участковым уполномоченным полиции члены его семьи.

7. Договор найма служебного жилого помещения заключается между администрацией и участковым уполномоченным полиции в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации для договора найма специализированного жилого помещения.

8. Пользование жилым помещением по договору найма служебного жилого помещения осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и договором найма служебного жилого помещения.

9. Участковый уполномоченный полиции, которому предоставлено служебное жилое помещение, не вправе осуществлять обмен этого жилого помещения, а также передавать его в поднаем.

10.Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении служебного жилого помещения является ходатайство начальника ОМВД России по Карымскому району о предоставлении участковому уполномоченному полиции служебного жилого помещения в соответствии с пунктом 5 статьи  9 Федерального закона от 19.07.2011 г. № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

11. С ходатайством о предоставлении служебного жилого помещения должны быть представлены следующие документы:

1) копия рапорта участкового уполномоченного полиции о предоставлении ему служебного жилого помещения в соответствии с пунктом 3 статьи 44 Федерального закона от 07.02.2011 г. № 3-ФЗ «О полиции», с указанием совместно проживающих с ним членов его семьи (далее – члены семьи);

2) выписка из приказа о назначении участковым уполномоченным полиции;

3) копии документов, удостоверяющих личность участкового уполномоченного полиции и личность каждого из членов его семьи;

4) копии документов, подтверждающих состав семьи участкового уполномоченного полиции;

5) выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах участкового уполномоченного полиции и членов его семьи на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории муниципального района «Карымский район» в границах сельских поселений, выданные уполномоченным органом в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

12. Решение о предоставлении служебного жилого помещения или об отказе в предоставлении служебного жилого помещения участковому уполномоченному полиции должно быть принято Администрацией не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления ходатайства начальника ОМВД России по Карымскому району и документов, предусмотренных частью 2 настоящего раздела.

13. Договор найма служебного жилого помещения заключается на время выполнения участковым уполномоченным полиции обязанностей по указанной должности на территории сельского поселения муниципального района «Карымский район».

14. Увольнение участкового уполномоченного полиции из органов внутренних дел, или перевод его на должность, не связанную с выполнением обязанностей участкового уполномоченного полиции на территории сельского поселения муниципального района «Карымский район», является основанием прекращения договора найма служебного жилого помещения.

15. В случае расторжения или прекращения договора найма служебного жилого помещения участковый уполномоченный полиции и члены его семьи должны освободить служебное жилое помещение. В случае отказа освободить служебное жилое помещение они подлежат выселению в судебном порядке.

**III. Отказ в предоставлении служебного жилого помещения**

1. Отказ в предоставлении служебного жилого помещения допускается в случаях, если:

1) на момент представления в Администрацию начальника ОМВД России по Карымскому району о предоставлении участковому уполномоченному полиции служебного жилого помещения в муниципальном жилищном фонде отсутствуют свободные жилые помещения, которые могут быть предоставлены участковым уполномоченным полиции;

2) не представлены документы, предусмотренные частью 11 раздела 2 настоящего Положения.

2. Решение об отказе в предоставлении служебного жилого помещения, оформленное в виде письменного ответа на ходатайство начальника ОМВД России по Карымскому району о предоставлении участковому уполномоченному полиции служебного жилого помещения, должно содержать основания для отказа, предусмотренные частью 1 настоящей статьи.

**IV. Заключительные положения**

Отказ в предоставлении служебного жилого помещения конкретному участковому уполномоченному полиции не является препятствием для последующих обращений начальника ОМВД России по Карымскому району в Администрацию с ходатайством о предоставлении данному участковому уполномоченному полиции служебного жилого помещения.