**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к докладу о результатах и основных направлениях деятельности на 2014-2016 годы Комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»**

 Комитет по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район» представляет доклад о результатах и основных направлениях деятельности на 2014-2016 годы Комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район».

Доклад подготовлен в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Карымский район» «Об утверждении Положения о докладах о результатах и основных направлениях деятельности субъектов бюджетного планирования» № 130 от 22.09.2011г.

В соответствии с решением Совета муниципального района «Карымский район» № 345 от 26.03.2009г. «Об утверждении Положения о Комитете по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район» (в редакции решения Совета муниципального района «Карымский район» № 481 от 22.12.2011г.) Комитет имущества и градостроительной деятельности является отраслевым комитетом администрации муниципального района «Карымский район», обеспечивающим управление и распоряжение муниципальным имуществом, в том числе землями, находящимися в собственности муниципального района и землями, государственная собственность на которые не разграничена.

Комитет является одним из главных распорядителей средств бюджета муниципального района «Карымский район», кроме того, в соответствии с Решением Совета муниципального района «Карымский район» Комитет является главным администратором платежей поступающих в местный бюджет от использования имущества, от продажи материальных активов и других платежей в части осуществления эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом для пополнения средств местного бюджета.

Цели Комитета определены действующим законодательством Российской Федерации, приоритетными направлениями деятельности, определенными Президентом РФ, целями и задачами социально-экономического развития муниципального района «Карымский район». Заявленные в докладе цели и задачи охватывают все основные направления деятельности Комитета.

Цель 1. Повышение качества и результативности управления муниципальным имуществом.

Задача 1.1. Обеспечение достоверности информации о составе и характеристиках имущества, в том числе земельных участков.

Задача 1.2. Повышение эффективности использования муниципального имущества.

Задача 1.3. Контроль использования муниципального имущества, находящегося в пользовании юридических и физических лиц.

Цель 2. Осуществление эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и государственной собственности, в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

Задача 2.1. Вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот.

Задача 2.2. Повышение эффективности использования земельных ресурсов.

Председатель Комитета по управлению

имуществом, земельным вопросам и

градостроительной деятельности

администрации муниципального района

«Карымский район» О.Г. Сараев