**Администрация муниципального района**

**«Карымский район» Забайкальского края**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ 2015год №\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использований земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации муниципального района «Карымскийрайон» от «01» июня 2015 года № 124 |  |

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации и представлении государственных и муниципальных услуг», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального района «Карымский район» «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» от 15 сентября 2011 года № 126, руководствуясь статьей 25 Устава муниципального района «Карымский район» **постановляю**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использований земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации муниципального района «Карымский район» от «01» июня 2015 года № 124.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день, после дня его опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Красное знамя», на официальном сайте администрации муниципального района «Карымский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: htt://карымское.рф.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

Председателя комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район» Павлова О.А.

Руководитель администрации

муниципального района

**«**Карымский район» А.С. Сидельников

Исполнитель: Г.Н. Шульгина

Согласовано: О.А. Павлов

О.В. Платонова

Т.В. Забелина

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждены  постановлением администрации  муниципального района  «Карымский район»  от «\_\_» \_\_\_\_\_\_2015 г. № \_\_ |

**Изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использований земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации муниципального района «Карымский район»**

**от 01 июня 2015 года № 124**

1. Преамбулу постановления администрации муниципального района «Карымский район» от 01 ноября 2015 года № 124 после слов «В соответствии» дополнить словами «со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации,».
2. В пункте 1 постановления администрации муниципального района «Карымский район» от 01 ноября 2015 года № 124 наименование муниципальной услуги изложить в следующей редакции: «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».
3. В административном регламенте по предоставлению муниципальной услуги:
   1. Наименование муниципальной услуги в пункте 1.1. раздела 1 «Общие положения», а также в абзаце 2 пункта 2.1. раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции: «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».
   2. В пункте 1.3. раздела 1 «Общие положения»:

подпункт а) подпункта 1.3.3. после слов «ул. Ленинградская,77» дополнить словами «, а также по месту нахождения КГАУ «МФЦ Забайкальского края»;

в подпункте 1.3.4. после слов «На информационном стенде по месту нахождения администрации муниципального района «Карымский район» дополнить словами «,КГАУ «МФЦ Забайкальского края,».

* 1. Пункт 2.15. 2 раздела «Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить абзацами следующего содержания:

«При наличии возможности около здания, где располагается Исполнитель, организуются парковочные места для автотранспорта. Доступ заинтересованных лиц к парковочным местам является бесплатным.

На стоянке (остановке) автотранспортных средств выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства.».

3.4. Абзац 1 пункта 2.17. раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции: «Получение муниципальной услуги в КГАУ «МФЦ Забайкальского края» возможно при его наличии.»

3.5. Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить пунктом 2.18 следующего содержания:

«Иные требования к предоставлению муниципальной услуги:

обеспечение возможности получения заявителями информации о предоставляемой муниципальной услуге на официальном сайте Исполнителя администрации муниципального района «Карымский район», КГАУ«МФЦ Забайкальского края» и Портале;

обеспечение возможности заполнения и подачи заявителями запроса и иных документов, необходимых для получения муниципальной услуги, в электронной форме;

обеспечение возможности для заявителей осуществлять с использованием официального сайта Исполнителя администрации муниципального района «Карымский район», КГАУ«МФЦ Забайкальского края» и Портала государственных и муниципальных услуг в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» мониторинг хода предоставления муниципальной услуги.

обеспечение возможности обращения за получением муниципальной услуги в любой многофункциональный центр, расположенный на территории Забайкальского края, вне зависимости от места регистрации (места проживания) заявителя;

обеспечение возможности получения муниципальной услуги в полном объеме в КГАУ «МФЦ Забайкальского края».

3.6.Раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить пунктом 2.19 следующего содержания:

«Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Предоставление муниципальной услуги в электронной форме осуществляется путем использования средств электронной связи

Формы и виды обращений заявителя:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№** | **Наименование документа** | **Необходимость предоставления, в следующих случаях** | **Личный прием** | | | | **Обращение через «Портал государственных и муниципальных услуг Забайкальского края»** | |
| **Бумажный вид** | | | **Электронный вид** | **Бумажно-электронный вид** | **Электронный**  **вид** |
| **Вид документа** | **кол-во** | **Вид документа** | | **Вид документа** | **Вид документа** |
| 1 | Заявление, оформленное в соответствии с приложением № [1](#sub_1002) | Обязательно | Оригинал | 11 | - | | Скан-копия документа, сформированного в бумажном виде, заверенная простой ЭЦП | Документ, подписанный простой ЭЦП |
| 2 | Документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, если с заявлением обращается его представитель | Обязательно | Оригинал | 1 | УЭК | | Скан-копия документа, сформированного в бумажном виде, завереннаяусиленной квалифицированной ЭЦП | УЭК |
| 3 | Документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель | Обязательно | Оригинал | 1 | - | | Скан-копия документа, сформированного в бумажном виде, заверенная усиленной квалифицированной ЭЦП | Документ, подписанный усиленной квалифицированной ЭЦП |
| 4 | Схема планировочного обоснования | Обязательно | Оригинал | 1 | - | | Скан-копия документа, сформированного в бумажном виде, заверенная усиленной квалифицированной ЭЦП | Документ, подписанный усиленной квалифицированной ЭЦП |
| 5 | Выписка из Единого государственного реестра на недвижимое имущество о правообладателях земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателях объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателях помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение | Не обязательно | Оригинал | 1 | Запрос в Росреестр | | Скан-копия документа, сформированного в бумажном виде, заверенная усиленной квалифицированной ЭЦП | Запрос в Росреестр |

3.7. Подпункт 3.5.1 пункта 3.5. раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе выполнения процедур в электронной форме» дополнить абзацами следующего содержания:

«Разрешение либо уведомление застройщика об отказе в его получении регистрируется должностным лицом в Журнале учета выданных разрешений на строительство. Один экземпляр разрешения либо уведомления застройщика об отказе в его получении выдается под подпись заявителю (застройщику), второй экземпляр хранится в администрации муниципального района «Карымский район».

О месте и времени получения разрешения либо уведомления об отказе в его получении заявитель (застройщик) уведомляется по телефону (факсу), указанному в заявлении.

В случае, если при подаче Заявления и прилагаемых к нему документов через КГАУ "МФЦ Забайкальского края", в расписке КГАУ "МФЦ Забайкальского края" указано по выбору заявителя место получения готовых документов - КГАУ "МФЦ Забайкальского края", то специалисты КГАУ "МФЦ Забайкальского края" информируют заявителя о необходимости получения результата предоставления государственной услуги.».

3.8. Пункт 5.8. раздела 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действия (бездействия) администрации муниципального района «Карымский район», а так же должностных лиц администрации муниципального района «Карымский район», муниципальных служащих» дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение, принятое по жалобе, направленной руководителю администрации муниципального района «Карымский район» или лицу, его замещающему, заявитель вправе обжаловать, обратившись с жалобой в администрацию муниципального района «Карымский район», либо в прокуратуру или суд в установленном порядке.».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_