**Администрация муниципального района**

**«Карымский район» Забайкальского края**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От «12» мая 2016 год № 148

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений и дополнений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продление срока действия разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации муниципального района «Карымский район» от 01 июня 2015 года № 125 |  |

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального района «Карымский район» «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» от 15 сентября 2011 года № 126, руководствуясь статьей 25 Устава муниципального района «Карымский район» **постановляю**:

1. Утвердить прилагаемые изменения и дополнения, которые вносятся в административный регламент «Продление срока действия разрешения на строительство»**,** утвержденный постановлением администрации муниципального района «Карымский район»от 01 июня 2015 года № 125.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального района «Карымский район» Павлова О.А.

 3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Красное знамя», на официальном сайте администрации муниципального района «Карымский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: htt://карымское.рф.

Руководитель администрации

муниципального района

**«**Карымский район» А.С. Сидельников

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утвержденыпостановлением администрациимуниципального района«Карымский район»от «12» 05 2016 г. № 148 |

**Изменения и дополнения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продление срока действия разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации муниципального района «Карымский район» от 01 июня 2015 года № 125**

1. В административном регламенте по предоставлению муниципальной услуги:

 1.1. Подпункт 1.1.1 пункта 1.1. раздела «Общие положения» дополнить абзацем следующего содержания:

«Случаи, в которых требуется проведение процедуры:

- если требуется продление срока действия разрешения на строительство».

 1.2. Пункт 2.3 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» читать в следующей редакции: «Результатом предоставления муниципальной услуги является решение о продлении срока действия разрешения на строительство».

 1.3. Пункт 2.6 раздела 2 **«**Стандарт предоставления муниципальной услуги», приложение № 2регламента читать в новой редакции:

«Перечень документов, которые заявитель обязан представить для проведения Процедуры:

 - заявление о продлении срока действия разрешения на строительство;

 - договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении каждого участника долевого строительства (если застройщиком привлекаются денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве, а также застройщик выбрал способ обеспечения исполнения обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – страхование);

 - договор поручительства за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (если застройщиком привлекаются денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве, а также застройщик выбрал способ обеспечения исполнения обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – поручительство банка)».

 1.4. Пункт 2.9 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» исключить.

 1.5. Пункт 2.10 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» читать в новой редакции: «Основание для непредоставления разрешения или отказе в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры в выдаче разрешения на продление срока действия разрешения на строительство:

 - В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи заявления. Заявление застройщика должно быть подано не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения на строительство».

 1.6. Пункт 2.23 раздела 2 **«**Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить абзацем: «На территориях, прилегающих к месту расположения Администрации имеются организованные в соответствии с правилами дорожного движения парковочные места, в том числе места для парковки транспортных средств инвалидов. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным».

 1.7. Подпункт 3.5.2 пункта 3.5 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе выполнения процедур в электронной форме» читать в новой редакции: «Срок проведения процедуры не установлен. Заявление застройщика должно быть подано не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения на строительство».