Совет муниципального района «Карымский район»

**РЕШЕНИЕ**

от «23 » марта 2017 года № 371

Об утверждении Порядка «Определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельских поселений муниципального района «Карымский район», предоставленные в аренду без торгов»

Руководствуясь статьёй 2 Федерального закона Российской Федерации от 03 июля 2016 года № 334 - ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 25 Устава муниципального района «Карымский район», в целях расчета арендной платы за земли, в том числе земельные участки, части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района «Карымский район», Совет муниципального района «Карымский район» решил:

1. Утвердить Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории сельских поселений муниципального района «Карымский район», предоставленные в аренду без торгов (прилагается);

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте муниципального района «Карымский район», информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» http.\\карымское. РФ;

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального района

«Карымский район» Г.А. Ванчугов

Приложение №1

к решению Совета муниципального

района «Карымский район»

Забайкальского края

от \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_\_

Расчетные коэффициенты для расчета арендной платы за земельные участки, за исключением земельных участков из категории земель населенных пунктов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель и виды разрешенного использования, расположенных на земельных участках зданий строений (существующих, либо строительство которых планируется) и земельных участков, в случае их предоставления для целей, не связанных со строительством | Расчетный коэффициент  % |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Земли сельскохозяйственного назначения (кроме предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, крестьянского фермерского хозяйства) | 0,3 |
| 1.2. | Земли сельскохозяйственного назначения (индивидуальное сенокошение) | 0,32 |
| 2. | Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 1,5 |
| 2.1. | Для разработки месторождения золота | 2,0 |
| 2.2. | Земельные участки после технической рекультивации земель | 0,11 |
| 2.3. | Разработка карьеров | 2,0 |
| 2.4. | Строительство заводов | 3,0 |
| 3. | Земли особо охраняемых территорий и объектов | 0,7 |
| 4. | Земли водного фонда | 0,7 |
| 5. | Для размещения объектов энергетики  (под размещением понимается предоставление земельных участков для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов) | 1,5 |