

Акт
о результатах контроля за исполнением условий концессионного соглашения
заключенного между Комитетом по управлению имуществом, земельным вопросам и
градостроительной деятельности администрации муниципального района
«Карымский район» и ООО «ЗабТСО»

пгт.Карымское

01.06.2020г.

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за исполнением ООО «ЗабТСО» (далее Концессионером) условий концессионного соглашения от 16 октября 2015 года, в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Карымский район» проведена плановая проверка использования муниципального имущества, и исполнению ООО «ЗабТСО» условий концессионного соглашения

Проверка проводилась комиссией в составе:

Председатель комиссии:

Павлов О.А.- 1-ый заместитель руководителя администрации муниципального района «Карымский район», председатель комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Члены комиссии:

Першикова Н.В.- главный специалист комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Петрушенко О.Н. - главный специалист комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Козырь Т.И.- главный специалист отдела экономики, инвестиционной политике администрации муниципального района «Карымский район»;

В ходе проведения контрольных мероприятий, комиссией выявлено следующее:

1. Муниципальное имущество переданное по концессионному соглашению расположенное по адресу: Забайкальский край, Карымский район, с.Нарын-Талача, ул.Школьная,1 используется концессионером по назначению, в соответствии с целями порядком установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.
2. Концессионером на дату проверки выполнены следующие работы по модернизации и реконструкции объекта теплоснабжения:
 - проведен замена электропроводки на сумму 35800,99 руб.;
 - проведены работы по замене дымохода на сумму 43972,82 руб.;
 - установка GPRS-модема на сумму 32277,68 руб.
 - ремонт модуля котельной 92335,33 руб.
 - замена оборудования 448343,4 руб.

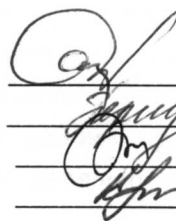
-выполнены работы по вводу в эксплуатацию автоматизированной угольной котельной 2710879,01 руб.

Решения, принятые по результатам контроля:

3. Мероприятия по содержанию объекта концессионного соглашения в исправном состоянии и использованию в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, являются исполненными.
4. Мероприятия по реконструкции и модернизации объекта концессионного соглашения на отчетную дату выполнены в полном объеме.

Председатель комиссии

Члены комиссии:



О.А.Павлов

Н.В.Першикова

О.Н.Петрушенко

Т.И.Козырь

Акт

о результатах контроля за исполнением условий концессионного соглашения заключенного между Комитетом по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район» и ООО «ЗабТеплоСервис»

пгт.Карымское

01.06.2020г.

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за исполнением ООО «ЗабТеплоСервис» (далее Концессионером) условий концессионного соглашения от 16 октября 2015 года, в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Карымский район» проведена плановая проверка использования муниципального имущества, и исполнению ООО «ЗабТеплоСервис» условий концессионного соглашения

Проверка проводилась комиссией в составе:

Председатель комиссии:

Павлов О.А.- 1-ый заместитель руководителя администрации муниципального района «Карымский район», председатель комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Члены комиссии:

Першикова Н.В.- главный специалист комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Петрушенко О.Н. - главный специалист комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Козырь Т.И.- главный специалист отдела экономики, инвестиционной политике администрации муниципального района «Карымский район»;

В ходе проведения контрольных мероприятий, комиссией выявлено следующее:

1. Муниципальное имущество переданное по концессионному соглашению расположенное по адресу: Забайкальский край, Карымский район, с.Тыргетуй, ул.Школьная, 27 используется концессионером по назначению, в соответствии с целями порядком установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.
2. Концессионером за счет собственных средств выполнены следующие работы по модернизации и реконструкции объекта теплоснабжения:
 - проведен капитальный ремонт кровли здания котельной;
 - проведена замена котлов;
 - частично произведен капитальный ремонт теплотрассы.





Решения, принятые по результатам контроля:

1. Мероприятия по содержанию объекта концессионного соглашения в исправном состоянии и использованию в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, являются исполненными.

2. Мероприятия по реконструкции и модернизации объекта концессионного соглашения на отчетную дату выполнены частично.
3. Концессионеру ООО «ЗабТеплоСервис» провести системный анализ мероприятий по реконструкции и модернизации объекта, выполнение которых предусмотрено концессионным соглашением и представить в комитет по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район» график планируемых сроков выполнения мероприятий.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

	О.А.Павлов
	Н.В.Першикова
	О.Н.Петрушенко
	Т.И.Козырь

Акт
о результатах контроля за исполнением условий концессионного соглашения
заключенного между Комитетом по управлению имуществом, земельным вопросам и
градостроительной деятельности администрации муниципального района
«Карымский район» и ООО «Тепловик»

пгт.Карымское

01.06.2020г.

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за исполнением ООО «Тепловик» (далее Концессионером) условий концессионного соглашения от 16 октября 2015 года, в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Карымский район» проведена плановая проверка использования муниципального имущества, и исполнению ООО «Тепловик» условий концессионного соглашения

Проверка проводилась комиссией в составе:

Председатель комиссии:

Павлов О.А.- 1-ый заместитель руководителя администрации муниципального района «Карымский район», председатель комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Члены комиссии:

Першикова Н.В.- главный специалист комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Петрушенко О.Н. - главный специалист комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район»;

Козырь Т.И.- главный специалист отдела экономики, инвестиционной политике администрации муниципального района «Карымский район»;

В ходе проведения контрольных мероприятий, комиссией выявлено следующее:


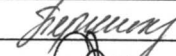


1. Концессионером за счет собственных средств проведено строительство нового здания котельной (акт ввода в эксплуатацию 92-Ru92511306-2-2019 от 23.09.2019г.) по адресу: Забайкальский край, Карымский район, с.Маяки, ул.Никифорова, 51а, кадастровый номер 75:08:230101:222.

Решения, принятые по результатам контроля:

1. Работы Концессионером по модернизации объекта концессионного соглашения на отчетную дату выполнены в полном объеме.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

	О.А.Павлов
	Н.В.Першикова
	О.Н.Петрушенко
	Т.И.Козырь