ПРИЛОЖЕНИЕ №8

К конкурсной документации

**Долгосрочные параметры регулирования и плановые показатели надёжности**

**и эффективности деятельности Концессионера**

**Таблица 1 – Долгосрочные параметры регулирования по виду деятельности «Теплоснабжение»\*:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Год действия**  **Концессионного соглашения** | **Базовый уровень операционных расходов в ценах 2021 года, руб.** | **Индекс эффективности операционных расходов, %** | **Нормативный уровень прибыли, %** |
|
| 1. | 2021 | 3752,47 | 1 | 14,72 |
| 2 | 2022 | - | 1 | 14,27 |
| 3 | 2023 | - | 1 | 13,82 |
| 4 | 2024 | - | 1 | 13,38 |
| 5 | 2025 | - | 1 | 12,96 |
| 6 | 2026 | - | 1 | 12,55 |
| 7 | 2027 | - | 1 | 7,48 |

\*Для осуществления тарифного регулирования, необходимо представить подтверждающие документы размера затрат, связанных с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, величина которых зависит от деятельности конкретной регулируемой организации. В случае не предоставления указанных документов в орган регулирования, базовый уровень операционных расходов при формировании тарифа может быть изменен в соответствии с законодательством о регулировании цен (тарифов).

**Таблица 2 – Плановые значения индекса потребительских цен, темпов изменения цен на энергетические ресурсы, темпа изменения цен на продукцию работы и услуги инвестиционного назначения (год к году)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| Индекс потребительских цен | 103,6 | 103,9 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| Темп роста цены электроэнергии | 103,0 | 103,2 | 103,2 | 103,2 | 103,2 | 103,2 | 103,2 |
| Темп роста цены угля без учёта доставки | 103,3 | 103,9 | 104,1 | 104,1 | 104,1 | 104,1 | 104,1 |
| Темп роста цен на коммунальные услуги | 105,0 | 103,8 | 103,8 | 103,8 | 103,8 | 103,8 | 103,8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**Таблица 3 – Объём полезного отпуска**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал | 2472,12 | 2472,12 | 2472,12 | 2472,12 | 2472,12 | 2472,12 | 2472,12 |
| Полезный отпуск технической воды, м3 |  |  |  |  |  |  |  |

**Таблица 4– Расчётная величина неподконтрольных расходов (за исключением концессионной платы) и нормативной прибыли концессионера, тыс. руб. без НДС**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| Неподконтрольные расходы по теплоснабжению (тыс. руб.) | 1375,76 | 1405,26 | 1435,64 | 1466,91 | 1499,11 | 1532,27 | 1448,04 |
| Нормативная прибыль по теплоснабжению % | 14,72 | 14,27 | 13,82 | 13,38 | 12,96 | 12,55 | 7,48 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |

**Таблица 5 – Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности**

| № п/п | Наименование целевого показателя | | Данные, используемые для измерения | | Единица измерения | Фактические значения | Плановые значения показателей | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Показатели надежности | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. тепловых сетей | | ед./км | 0,039 | 0,019 | | - | | - | | - | | - | - | - |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях (если продолжительность одного прекращения превысила 12 часов, то прекращение разбивается на несколько прекращений, продолжительность каждого не более 12 часов) | | ед. | 2 | 1 | | - | | - | | - | | - | - | - |
| Суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении | | км | 51,12 | 51,12 | | - | | - | | - | | - | - | - |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | ед./ Гкал/час |  | 0.38 | | - | | - | | - | | - | - | - |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, зафиксированное на границе балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии | | ед. | 1 | 0 | | - | | - | | - | | - | - | - |
| Суммарная мощность источников тепловой энергии | | Гкал/час |  | 2,63 | | 2,63 | | 2,63 | | 2,63 | | 2,63 | 2,63 | 2,63 |
| 2 | Показатели энергетической эффективности | | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | | кг.у.т./Гкал |  | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | 174,22 | 174,22 |
| Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии (рассчитывается в соответствии с порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя) | | Гкал/год | - | 1535,18 | | 1535,18 | | 1535,18 | | 1535,18 | | 1535,18 | 1535,18 | 1535,18 |
| Величина технологических потерь при передаче теплоносителя (рассчитывается в соответствии с порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя) | | Тонн/год | - |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
| Отношение величины технологических потерь при передаче тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети | | Гкал/м2 | 0,01 | 0,01 | | 0,01 | | 0,01 | | 0,01 | | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Материальная характеристика тепловой сети (по видам теплоносителя - пар, конденсат, вода), определенная значением суммы произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети (метров) на длину этих участков (метров). | | м2 | 266,27 | 266,27 | | 266,27 | | 266,27 | | 266,27 | | 266,27 | 266,27 | 266,27 |
| Отношение величины технологических потерь при передаче теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | | тонн/м2 |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
| **Концедент**  Администрация муниципального района  «Карымский район»  Юридический адрес:  пгт.Карымское, ул.Ленинградская,77  Глава муниципального района  «Крымский район»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)  М.П. | | **Концессионер** | | | |  | |  | |  | | **Субъект РФ** | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |  | |  | |  | | Забайкальский край | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |  | |  | |  | |  | | | | |
| Юридический адрес:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)  М.П. | | | |  | |  | |  | | Юридический адрес:672000,  Г.Чита, ул.Чайковского,8  Губернатор Забайкальского края  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)  М.П. | | | | |
|  | |  | | | |  | |  | |  | |  | | | | |