**Непредставление декларации о доходах 3-НДФЛ не освобождает граждан от уплаты налога**

С 2021 года налоговые органы имеют право проводить бездекларационные камеральные проверки.

Если налогоплательщик не задекларировал доходы от продажи или получения в дар недвижимости до 30 апреля, то налоговые органы вправе начать проверку на основании информации, полученной от регистрирующих органов. Камеральную проверку проведут в течение трёх месяцев после истечения установленного срока уплаты налога —15 июля.

При проведении камеральной налоговой проверки налогоплательщики могут документально подтвердить расходы, получив при этом право на стандартный вычет, или подтвердить родство, снизив налогооблагаемую базу. **В случае отсутствия обратной связи от налогоплательщика, налог на доходы физических лиц будет исчислен исходя из данных о цене недвижимости при продаже.** Если такие данные отсутствуют или цена сделки составляет менее 70% кадастровой стоимости недвижимого имущества, то при расчёте налога цена принимается равной 70% кадастровой стоимости проданного имущества.

**Гражданам рекомендуется обратиться в налоговую инспекцию по месту жительства, представить пояснения и декларацию о доходах с подтверждающими документами.**

Подробности по телефонам 8 (3022)23-29-32 и 8 (3022)23-22-95.

**Получение квалифицированной электронной подписи в налоговом органе**

С 1 января 2022 года функции по обеспечению квалифицированной электронной подписью (КЭП) на безвозмездной основе юридических лиц (лиц, имеющих право действовать от имени ЮЛ без доверенности), индивидуальных предпринимателей и нотариусов возлагаются на ФНС России. Однако в рамках пилотного проекта, налоговая служба уже начала выпуск КЭП для указанных категорий лиц.

Получить КЭП указанным категориям налогоплательщиков, представляющих отчетность в ФНС России как самостоятельно, так через уполномоченных представителей, рекомендуется до 1 января 2022 года, обратившись в Межрайонную ИФНС России № 2 по г. Чите по адресу ул. Бутина, 10. Квалифицированная электронная подпись выдается только при личной идентификации в инспекции генерального директора юридического лица, индивидуального предпринимателя или нотариуса. Для получения услуги возможна предварительная запись на сайте ФНС России (www.nalog.gov.ru) посредством сервиса «Онлайн-запись на прием в инспекцию» или «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

При себе необходимо иметь основной документ, удостоверяющий личность, СНИЛС и USB-носитель ключевой информации (токен), сертифицированный ФСТЭК России или ФСБ России для записи КЭП. Приобрести такие носители можно у дистрибьюторов производителей, у операторов связи и в иных организациях. Кроме того, можно использовать уже имеющиеся носители при условии их соответствия требованиям.

Подробности по телефону 8 (3022) 35-98-78.