

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЖИМБИРИНСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

«05» июля 2022г.

№.17.

с.Жимбира

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Жимбиринское»

Рассмотрев протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Жимбиринское» от «05» июля 2022 года, заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Жимбиринское» от «05» июля 2022 года, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Совет сельского поселения «Жимбиринское» решил:

1. Утвердить изменения, внесенные в правила землепользования и застройки сельского поселения «Жимбиринское», утвержденные решением Совета сельского поселения «Жимбиринское» от «20» июня 2012 года №4, в части внесения изменений в текст Правил землепользования и застройки (далее – Правила), касающихся согласно приложения:

1.1. В территориальных зонах (Ж4,О) «Коммунальное обслуживание» добавить «Максимальные размеры указанного земельного участка не подлежат установлению. Минимальные размеры земельного участка для размещения (строительства) площадки накопления твердых коммунальных отходов 9 кв.м. Максимальные размеры земельного участка для размещения (строительства) площадки накопления твердых коммунальных отходов 100 кв.м»;

1.2. В градостроительный регламент территориальной зоны Ж4 «Зона малоэтажной жилой застройки» добавить в основной вид разрешенного использования вид «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», в условно разрешенный вид использования вид «Для размещения блокированной жилой застройки»;

1.3. В статью 6 главы 1 текста Правил добавить ссылку на статью 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Исключить ссылку на статью 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации, так как утратила силу.

1.4. Из Градостроительного регламента удалить территориальные зоны Ф и РЗ, для которых картографический материал не разработан.

1.5. Установить территориальную зону Ж4 в населенном пункте Солонцово.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на информационном стенде и официальном сайте администрации сельского поселения «Жимбиринское».

Глава сельского поселения
«Жимбиринское»



Н. Обухов