

Администрация муниципального района
«Карымский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «02» 08 2022 г.

№ 218

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии со статьей 23 главы IV, статьями 39.37-39.38 главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Устава муниципального района «Карымский район», рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Сибирь», направленное ООО «Техническая инвентаризация» (ОГРН 1120327008229 ИНН 0323362216) от 17 июня 2022 года №1202 «Об установлении публичного сервитута», администрация муниципального района «Карымский район» **постановляет:**

1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута для строительства воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ и установки СТП 10/0,4 кВ (Электроснабжение КФХ «Пастухово», расположенного по адресу: Карымский р-н, кад. №75:08:400102:283 (Магомедомарова Е.А.)).

2. В целях строительства воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ и установки СТП 10/0,4 кВ (Электроснабжение КФХ «Пастухово», расположенного по адресу: Карымский р-н, кад. №75:08:400102:283 (Магомедомарова Е.А.)) установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков:

- 75:08:400102:283, общая площадь 2925973 кв.м. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, Карымский район, КФХ «Пастухово» пойма р. Тура, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

- 75:08:000000:31 (единое землепользование). Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н. Карымский. Площадь 181.77 кв.м. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

- 75:08:400102:75 (в составе единого землепользования 75:08:000000:31). Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н. Карымский. Площадь - 0.05 кв.м. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

- 75:08:400102:79 (в составе единого землепользования 75:08:000000:31). Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н. Карымский. Площадь - 7.77 кв.м. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

- 75:08:400102:13 (единое землепользование). Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пади Байцакан в пойме р.Тура. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н. Карымский. Площадь - 5240000 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

- 75:08:400102:11 (в составе единого землепользования 75:08:400102:13). Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пади Байцакан в пойме р.Тура. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н. Карымский. Площадь - 1580000 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

- 75:08:000000:48 (единое землепользование). Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н. Карымский. Площадь - 105187680 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

- 75:08:400102:277 (в составе единого землепользования 75:08:000000:48). Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н. Карымский. Площадь - 30758746 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

- 75:08:400102:283. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, Карымский район, КФХ «Пастухово» пойма р. Тура. Площадь 2925973 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

3. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» в установленном законом порядке обеспечить:

3.1. Заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

3.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3.3. Размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута;

3.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя», на официальном сайте администрации муниципального района «Карымский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Комитету по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район» со дня подписания настоящего постановления обеспечить:

5.1. Направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.2. Направление копии настоящего постановления с уведомлением о вручении правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами: 75:08:000000:31, 75:08:400102:75, 75:08:400102:79, 75:08:400102:13, 75:08:400102:11, 75:08:000000:48, 75:08:400102:277, 75:08:400102:283;

5.3. Направление правообладателю публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» копии настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального района «Карымский район» - председателя Комитета по управлению имуществом, земельным вопросам и градостроительной деятельности администрации муниципального района «Карымский район» О.А. Павлова.

Глава муниципального района
«Карымский район»



А.С. Сидельников